

AVVISO PUBBLICO

PSR REGIONE PUGLIA 2014/2020 - MISURA 7 - SOTTOMISURA 7.6
SOSTEGNO PER INVESTIMENTI RELATIVI ALLA MANUTENZIONE, AL RESTAURO E ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL
PATRIMONIO CULTURALE E NATURALE DEI PAESAGGIO RURALE

CHE COSA FINANZIA IL BANDO?

Interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia volti a garantire la funzionalità, fruibilità e agibilità di fabbricati rurali in pietra o in tufo, a secco e non, come trulli, lamie, "casedde", "pagliare", residenze con la forma a "pignon".

CHI SONO I BENEFICIARI DEL BANDO?

L'aiuto agli investimenti può essere richiesto da PROPRIETARI PRIVATI.

L'immobile deve essere intestato ad una persona fisica, non può essere intestato ad una persona giuridica.

I proponenti dovranno attivare o aggiornare un fascicolo aziendale presso uno dei Centri di Assistenza Agricola (CAA) convenzionati con l'Organismo Pagatore Agea e dovranno inserire l'immobile oggetto di richiesta di finanziamento.

A QUANTO AMMONTA IL CONTRIBUTO?

Il contributo pubblico è pari al **50%** della spesa ammessa. La spesa massima ammissibile per singolo progetto è fissata a **€ 60.000,00** con contributo pubblico massimo di **€ 30.000,00**.

Nel caso in cui la spesa massima prevista nel quadro economico ecceda l'importo sopra indicato, la differenza resterà a totale carico del beneficiario. Sarà necessario individuare all'interno del progetto stesso uno specifico LOTTO COLLAUDABILE, chiaramente identificabile negli elaborati grafici e nel quadro economico riepilogativo, che rispetti il limite massimo di € 60.000,00.

Il richiedente dovrà individuare, a seconda dello stato di conservazione e della consistenza del bene, una tipologia di lotto, tra quelli di seguito riportati:

AZIONE 1: "LOTTO FUNZIONALE" relativo agli interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia **che assicurino la FUNZIONALITÀ, FRUIBILITÀ e AGIBILITÀ del bene**, raggiungendo l'obiettivo di ripopolare il paesaggio rurale.

AZIONE 2: "LOTTO DI INVESTIMENTO" relativo ad interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia **finalizzati alla CONSERVAZIONE dell'intero immobile storico**, senza dover necessariamente garantire, al momento del collaudo, la funzionalità, fruibilità e agibilità dello stesso.

QUALI SONO LE SPESE AMMISSIBILI?

Le spese ammissibili, a decorrere dalla data di presentazione della Domanda di Sostegno, sono:

AZIONE 1: LOTTO FUNZIONALE

Costi relativi ad interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia volti a garantire la funzionalità, fruibilità e agibilità del bene

1. INTERVENTI MATERIALI SULL'IMMOBILE ESISTENTE

2. INTERVENTI MATERIALI SULLE AREE PERTINENZIALI ESTERNE

3. INTERVENTI MATERIALI RELATIVI AD AMPLIAMENTI

AZIONE 2: LOTTO DI INVESTIMENTO

Costi relativi ad interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia che assicurino la conservazione del bene.

1. INTERVENTI MATERIALI SULL'INVOLUCRO EDILIZIO

2. INTERVENTI MATERIALI AGGIUNTIVI (ammissibili solo se eseguiti congiuntamente agli interventi materiali sull'involucro edilizio)

SPESE GENERALI collegate agli investimenti materiali AZIONE 1 o AZIONE 2

EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

E' prevista l'erogazione di:

- **Anticipo** pari al 50% dell'aiuto pubblico previo ottenimento di garanzia fideiussoria
- **Acconti** (SAL – Stati di Avanzamento Lavori) compreso tra il 30% e il 40% del contributo concesso qualora sia stata richiesta e liquidata una DdP di pagamento dell'anticipo. Qualora non sia stata richiesta e liquidata una DdP di Anticipo, la DdP dell'acconto non potrà essere inferiore al 30% e non superiore al 90% del contributo concesso.
- **Saldo** del 10% dopo la rendicontazione del progetto

CRITERI DI SELEZIONE

CRITERI DI SELEZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Interventi localizzati in aree naturali protette e siti Natura 2000 (Interventi localizzati in aree naturali protette e siti Natura 2000 come da art. 68 co. 1) "Parchi e Riserve" e co. 2) "Siti di rilevanza naturalistica" (ZPS/SIC/ZSC) NTA del PPTR Puglia)	10
Interventi localizzati in "Paesaggi rurali" come definiti al punto 4) dell'art. 76 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia (PPTR Puglia)	50
Interventi che non alterano le caratteristiche architettoniche originarie e la volumetria esistente	40
TOTALE	100

IL PUNTEGGIO MINIMO PER ACCEDERE AL FINANZIAMENTO È PARI A **40 PUNTI**

TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La DdS, completa dei documenti e delle dichiarazioni (art. 17.1 del Bando), deve essere rilasciata entro le ore 23:59 del 09 novembre 2022

TERMINE DELLE ATTIVITÀ

Le attività ammesse a finanziamento devono essere realizzate e concluse entro il limite massimo di 12 (dodici) mesi dalla data del provvedimento di concessione del sostegno.